

## Directeur du Patrimoine BÂti (F/H)

### Description

#### Notre collectivité

La Ville de Montigny recrute ! Et si c'était vous ?

Commune centre de Saint-Quentin-en-Yvelines, située au sud-ouest de Paris, **MONTIGNY-LE-BRETONNEUX**, ville de 32 252 habitants, très attachée à son environnement, veille tout particulièrement à son cadre et à sa qualité de vie.

Reconnue par diverses distinctions officielles, notamment celles de Territoire engagé pour la nature et la biodiversité, Ville fleurie, Ville active et sportive, Ville amie des enfants (UNICEF)!

La Ville a pour cœur de recruter et d'accompagner son personnel grâce à une politique RH de développement des compétences par la formation, la mobilité et l'évolution professionnelle.

### Le poste

#### Le Contexte :

Le directeur Patrimoine Bâti propose et met en œuvre les programmes de travaux, veille au maintien des conditions optimales d'utilisation du patrimoine bâti de la collectivité. Organise et coordonne aux plans technique, administratif et financier, l'exécution des travaux dans les meilleures conditions de délais et de coûts. Garant de la sécurité des occupants et usagers vis-à-vis de l'ensemble des risques (sécurité incendie, risques industriels, séismes, risques sanitaires). Impulse une stratégie de gestion dynamique du patrimoine Bâti.

#### Vos missions :

• Assistance et conseil technique auprès de la collectivité (maître d'ouvrage) en matière de projets de bâtiments (constructions neuves, réhabilitation, suivi de l'entretien du bâti),  
• Mise en œuvre des orientations stratégiques en matière de patrimoine bâti, Il assure le pilotage de la stratégie de gestion patrimoniale par la mise en place des diagnostics, des préconisations et plans d'action liés à cette activité.  
• Montage, planification, coordination des opérations de construction, réhabilitation des bâtiments, gestion de l'entretien, maintenance des bâtiments,

- â?? Coordination des services et partenaires impliqués dans l'entretien des bâtiments et l'acte de construire,
- â?? Élaboration des cahiers des charges techniques et programmes de construction,
- â?? Supervision de projets et représentation du maître d'ouvrage,
- â?? Supervision des contrats de maintenance,
- â?? Prise en compte de la sécurité, solidité, santé dans les bâtiments,
- â?? Gestion des acquisitions des équipements et matériels nécessaires à l'activité du service,
- â?? Gestion administrative et budgétaire du service,
- â?? Management, pilotage et animation d'équipe,
- â?? Conseil et accompagnement technique en direction des équipes,
- â?? Gestion des ressources humaines du service,
- â?? Veille réglementaire et technique,
- â?? Représentation de la collectivité auprès des acteurs extérieurs.
- â?? Veille à la mise en œuvre du parfait suivi des consommations énergétiques et de la mise en place des éléments nécessaires à l'établissement des déclarations liés au décret tertiaire.
- â?? Veille à la réalisation de l'agenda d'accessibilité.
- â?? Assure le pilotage et la gestion du système d'information patrimonial (SIP) de la ville.

## **Votre profil**

### Vos compétences techniques :

De formation BAC + 3 et plus, filière technique, ingénierie et du Bâtiment.

Permis B souhaité. Déplacements fréquents.

Possibilité d'horaires irréguliers avec amplitude variable (gestion d'urgence).

### Vos aptitudes:

Rigueur et méthode

Esprit d'analyse et de synthèse

Autonomie et initiative

Ouvert d'esprit et adaptable

Leadership et aisance relationnelle

Avantages et conditions :

**Localisation :** Direction des services technique

**Horaires :** Amplitude horaire de 38h hebdomadaire: 25 jours de congé + 18 jours ARTT

**Rémunération :** rémunération indiciaire et selon profil, sur 13 mois.

**Action sociale :** PLURELYA (chèques vacances, coupons sport !), participation complémentaire santé et prévoyance

[Candidater](#)